

Na osnovu Zakona o komunalnim djelatnostima HNK („Sl. novine HNK“ br. 4/2016), Odluke o visini cijena i načinu plaćanja, prikupljanja, odvoza i deponovanja komunalnog otpada br. 01-02-929/05 od 20.10.2005. godine (Sl. Glasnik Grada Mostara broj 09/2005) i Odluke o komunalnom redu Grada Mostara br. 01-02-266/21 od 28.10.2021. godine (Sl. Glasnik Grada Mostara broj 20/2021) zaključuje se:

UGOVOR broj 01-02-1008-1/23 - PRAVNA LICA
o uslovima pružanja komunalnih usluga prikupljanja i odvoza otpada

između ugovornih strana :

1) **Javno preduzeće “KOMUNALNO” d.o.o Mostar**, sa sjedištem u Mostaru, Zagrebačka br. 2, ID broj : 4227538940002; PDV broj: 227538940002; ŽR broj: 1027140000018387 Union banka, ŽR broj: 1610200045890022 Raiffeisen banka, koga zastupa Esad Pabrić v.d. direktor Preduzeća (u daljem tekstu: Davalac komunalnih usluga) sa jedne i

2) _____ ulica, _____ br _____

IDB _____ PDV broj _____ ŽIRO-RAČUN _____

Šifra korisnika : _____

(u daljem tekstu : Korisnik komunalnih usluga) sa druge strane

Član 1.
(Predmet ugovora)

Predmet ovog ugovora je regulisanje međusobnih prava, obaveza i odgovornosti između J.P. "Komunalno" d.o.o. Mostar, kao Davaoca komunalnih usluga kojem je Grad Mostar u skladu sa Odlukom o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu br. 01-02-94/10 od 15.07.2010. godine, povjerio obavljanje poslova komunalne djelatnosti i Korisnika komunalnih usluga prikupljanja i odvoza komunalnog otpada.

Član 2.
(Obaveze Davaoca komunalnih usluga)

Davalac komunalnih usluga se obavezuje da će Korisniku komunalnih usluga pružiti uslugu odvoza komunalnog otpada na sljedeći način:

Redovno odvoziti komunalni otpad iz posuda, hajfiša, sanduka, kanti i sl. na način i u rokovima koji obezbjeđuju odgovarajući kvalitet, kvantitet i kontinuitet usluga, sve u skladu sa odredbama ovog Ugovora. Davalac komunalnih usluga je dužan obezbijediti odvoz otpada Korisniku komunalnih usluga najmanje jednom sedmično.

Vanredno vršiti usluge odvoza komunalnog otpada, po zahtjevu i trošku Korisnika komunalnih usluga, koji se utvrđuje pozivom i brojem potpisanih naloga od strane Korisnika komunalnih usluga.

Primati reklamacije na račune koji se podnose u pismenom obliku u roku od 8 dana od dostave računa. Davalac komunalnih usluga je dužan odgovoriti na reklamaciju u roku od 8 dana od dostave istog.

Član 3 .
(Obaveze korisnika komunalnih usluga)

Korisnik komunalnih usluga se obavezuje:

Pravilno odlagati komunalni otpad u posude koje se nalaze u krugu objekta ili u neposrednoj blizini. Vlasnici i korisnici trgovačkih, ugostiteljskih i drugih poslovnih objekata dužni su papirnu i drugu ambalažu upakirati u manje bale ili vreće.

Veći poslovni prostori moraju biti snabdjeveni posudama za otpad. Za novosagrađene objekte i novootvorene poslovne prostore, posude za otpad nabavlja korisnik poslovnog prostora.

Davaocu komunalnih usluga omogućiti nesmetan pristup posudama za odlaganje otpada, odnosno posudu za otpad iznijeti do mjesta određenog za prikupljanje komunalnog otpada, ukoliko sabirno vozilo Davaoca komunalnih usluga ne može prići ulici u kojoj se nalazi poslovni objekat odnosno pravni subjekt korisnika Komunalnih usluga.

Uredno izmiriti svoje obaveze prema Davaocu komunalnih usluga na osnovu ispostavljenih računa prema važećem Cjenovniku komunalne usluge.

Ukoliko Korisnik komunalnih usluga odbije zaključiti ugovor o korištenju komunalnih usluga a komunalna usluga se pruža, ostaje u obavezi da plaća troškove komunalnih usluga.

Član 4 .
(Cijena i način plaćanja)

Svi vlasnici, odnosno korisnici poslovnih prostora, dužni su plaćati mjesečnu naknadu na ime prikupljanja i odvoza komunalnog otpada Davaocu komunalnih usluga .

Obračun usluge za poslovne objekte odnosno pravne subjekte, vrši se prema: jedinici korisnog prostora m² i prema namjeni korištenja poslovnog objekta tj. stepenu zagađenja.

U slučaju da se fakturisanje ne može vršiti prema djelatnosti Korisnika komunalnih usluga, obračun usluge će se vršiti prema posebnoj narudžbi potrošača i važećem cjenovniku društva koje donosi Gradsko vijeće Grada Mostara.

Korisnik komunalnih usluga dužan je svoje obaveze platiti u roku od 15 dana po ispostavljenom računu a najkasnije do kraja tekućeg mjeseca za prethodni mjesec.

Račun se smatra dostavljenim ubacivanjem u poštansko sanduče poslovnog objekta Korisnika komunalnih usluga, a u slučaju da Korisnik usluge ne posjeduje poštansko sanduče, stavljanjem za ulazna vrata ili podbacivanjem ispod ulaznih vrata Korisnika komunalnih usluga.

Ukoliko Korisnik komunalnih usluga ne dobije račun za obračunati period dužan je o tome obavijestiti Davaoca komunalnih usluga koji će mu izdati kopiju računa bez naknade.

Ukoliko Korisnik komunalnih usluga zakasni sa plaćanjem računa Davaalac komunalnih usluga će zaračunati zatezne kamate prema važećim propisima.

Za sve eventualne promjene cijena komunalnih usluga koje usvaja Grad Mostar kao nadležni organ Davaoca komunalnih usluga, neće se zaključivati novi ugovor ili aneks ugovora.

Član 5.
(Obustava pružanja usluge)

Davalac komunalnih usluga može bez prethodne najave obustaviti pružanje komunalnih usluga korisnicima koji ne plate iskorištenu uslugu šest mjeseci, a naplatu tražiti sudskim putem.

Član 6.
(Promjena podataka)

Korisnik komunalnih usluga je dužan u roku od 8 dana od nastanka promjene izvršiti prijavu i odjavu svih nastalih promjena u svom društvu/obrtu, na način da pismenim putem obavijesti Davaoca komunalne usluge uz prilaganje odgovarajućih dokaza.

Ukoliko Korisnik komunalnih usluga ne postupi u skladu sa stavom 1. ovog člana i dalje će se smatrati obaveznikom plaćanja usluga i to sve do momenta pismene odjave kod Davaoca komunalne usluge ili prijave novog korisnika komunalne usluge .

Član 7.
(Trajanje ugovora)

Ugovor se potpisuje na neodređeno vrijeme, a stupa na snagu danom obostranog potpisivanja.

Član 8 .
(Rješavanje sporova)

Ugovorne strane se obavezuju da će sve nastale nesporazume rješavati mirnim putem, a u slučaju spora nadležan je Općinski sud u Mostaru.

Član 9.
(Primjena propisa)

Ugovorne strane su saglasne za sve što nije definisano ovim Ugovorom, primjenjivat će se odredbe Zakona o obligacionim odnosima, Zakona o komunalnoj djelatnosti HNK, Odluke o visini cijene i načinu plaćanja, prikupljanja, odvoza i deponovanja komunalnog otpada Grada Mostara i Odluke o komunalnom redu Grada Mostara.

Član 10.
(Broj primjeraka)

Ovaj ugovor je sačinjen u tri /3/ istovjetna primjerka od kojih Davalac komunalnih usluga zadržava dva /2/ a Korisnik komunalnih usluga jedan /1/ primjerak.

Za Korisnika usluga



Za Davaoca usluga

Datum: 15.09.2023. godine